

LEGENDE

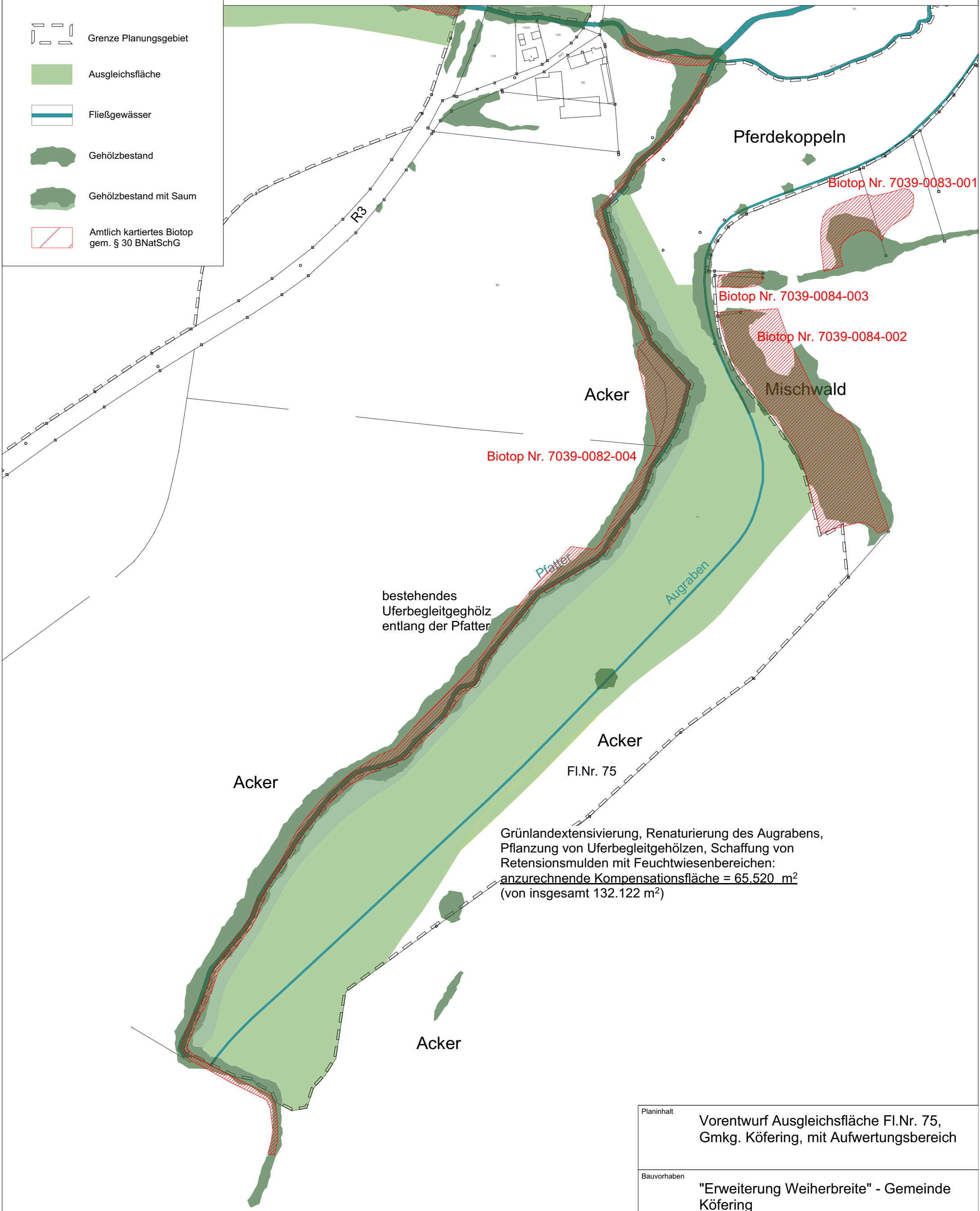
-  Grenze Planungsgebiet
-  Ausgleichsfläche
-  Fließgewässer
-  Gehölzbestand
-  Gehölzbestand mit Saum
-  Amtlich kartiertes Biotop gem. § 30 BNatSchG

Biotop Nr. 7039-0082-004: Bachlauf der Pfatter zwischen Thalmassing und Köfering (südwestlich Köfering)

Biotop Nr. 7039-0083-001: Nasswiesenreste in der Pfatteraue zwischen Köfering und Thalmassing (südwestlich Köfering)

Biotop Nr. 7039-0084-002: Mischwaldbereiche westlich Alteglofsheim und südwestlich Köfering

Biotop Nr. 7039-0084-003: Mischwaldbereiche westlich Alteglofsheim und südwestlich Köfering



Biotop Nr. 7039-0082-004

Biotop Nr. 7039-0083-001

Biotop Nr. 7039-0084-003

Biotop Nr. 7039-0084-002

bestehendes Uferbegleitgehölz entlang der Pfatter

Grünlandextensivierung, Renaturierung des Augrabens, Pflanzung von Uferbegleitgehölzen, Schaffung von Retentionsmulden mit Feuchtwiesenbereichen:
anzurechnende Kompensationsfläche = 65.520 m²
 (von insgesamt 132.122 m²)

Planinhalt		Vorentwurf Ausgleichsfläche FI.Nr. 75, Gmkg. Köfering, mit Aufwertungsbereich	
Bauvorhaben		"Erweiterung Weiherbreite" - Gemeinde Köfering	
Projektadresse	93096 Köfering - OT Köfering FI.Nr. 75, Gemarkung Köfering	DATUM	27.02.2019
Auftraggeber		GEZEICHNET	JB
Planverfasser	Schreiner + Wild Landschaftsarchitekten Clermont-Ferrand-Allee 34 93049 Regensburg	GEPRÜFT	MS
		MASSSTAB	1:2.750
		PLANNUMMER	Lay. 02