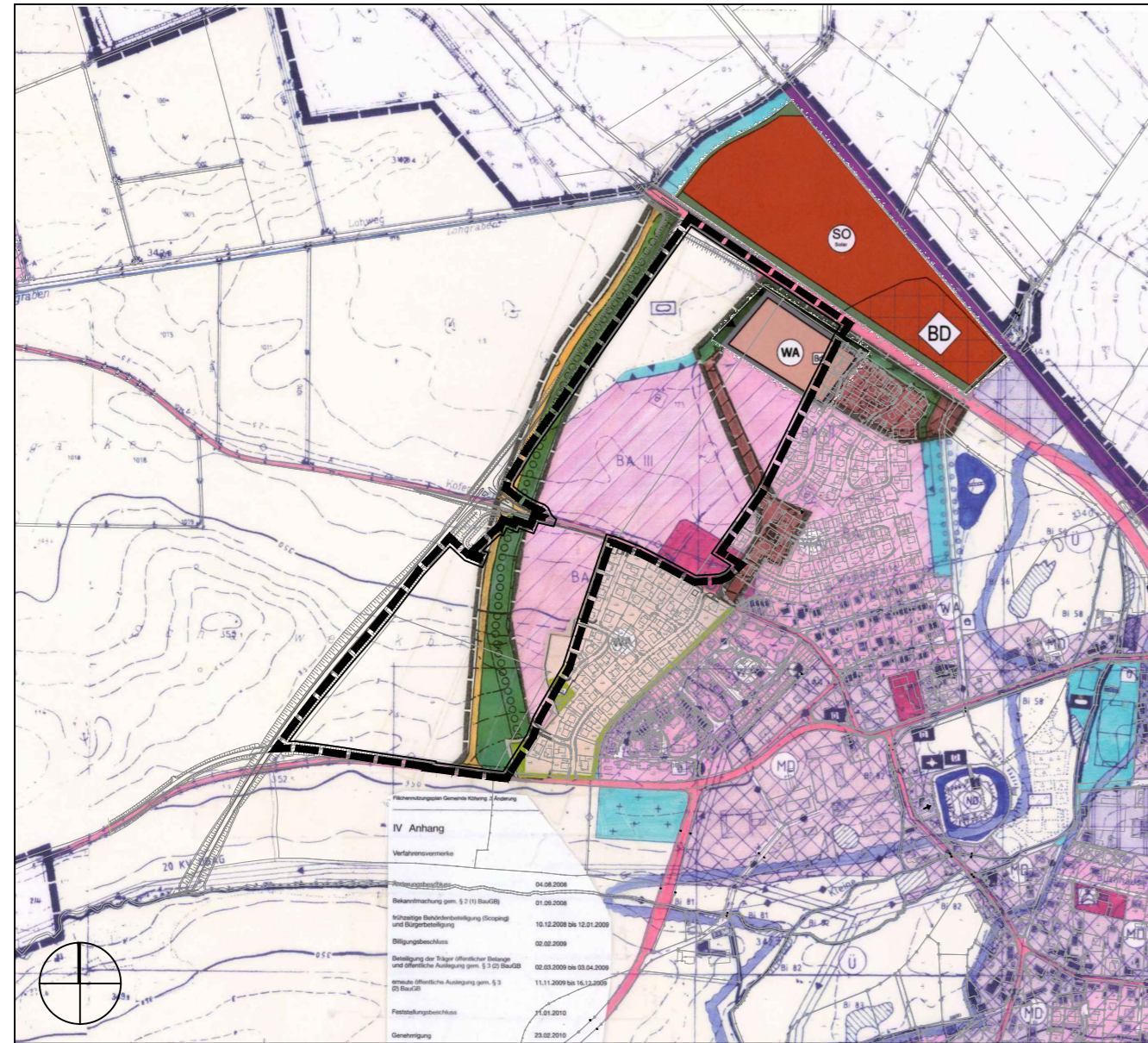
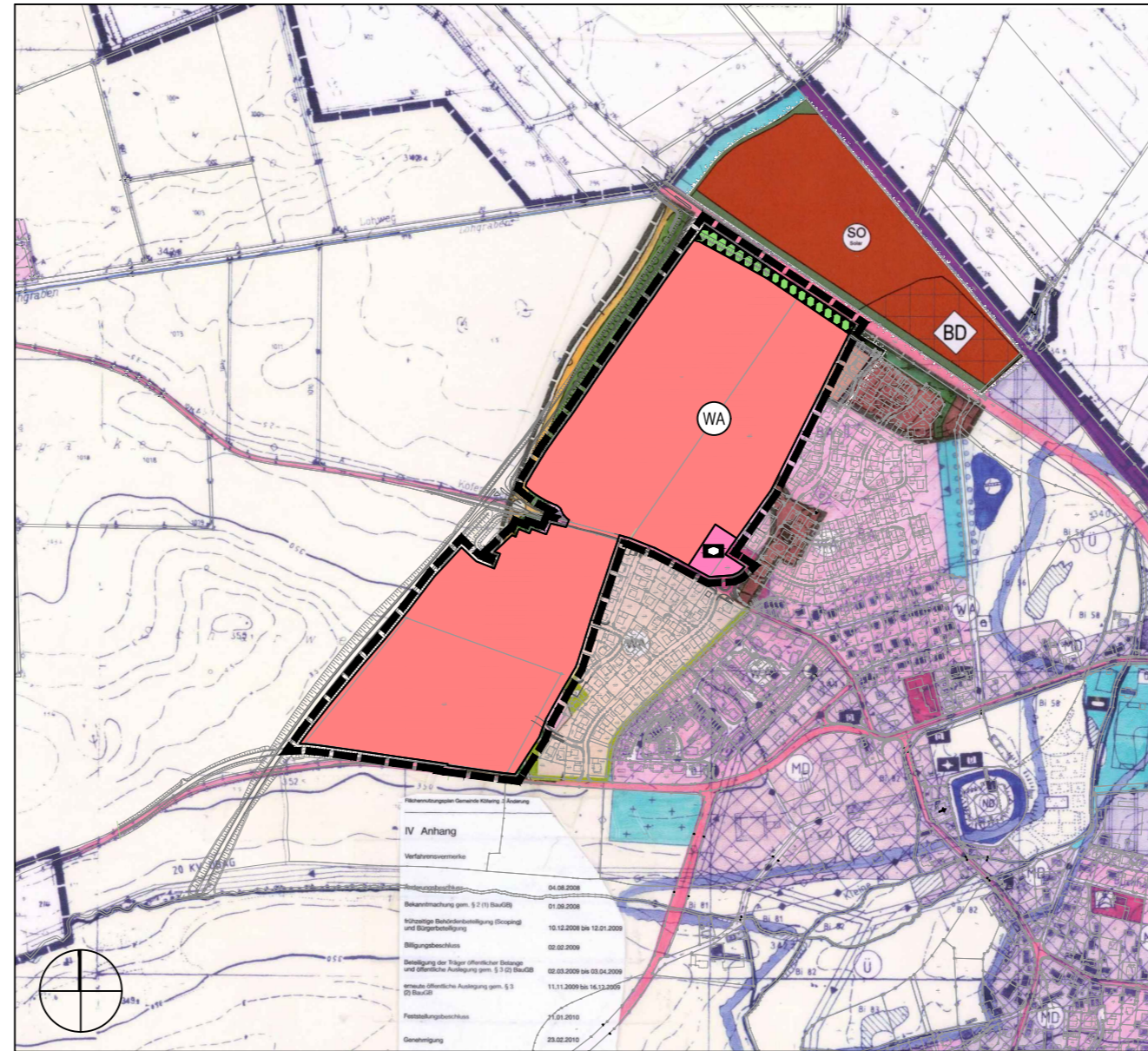


WIRKSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN M 1 : 10.000



10. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN M 1 : 10.000



LEGENDE - BESTAND
(IM ÄNDERUNGSBEREICH)

- *Allgemeines Wohngebiet (§ 1 Abs. 2 Nr. 3 BauNVO)
- Gemeinbedarf (§ 5 Abs. 2 Nr. 2a BauGB)
- * Sonstige überörtliche und örtliche Hauptstraße § 5 Abs. 2 Nr. 3 BauNVO)
- * Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
- Sportplatz
- Alleen, Baumgruppen, Obstgehölze
- * Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinflüssen (§ 5 Abs. 2 Nr. 6 BauGB)
- Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB)
- Änderungsbereich
- geplante R 30 neu

* die unterschiedlichen Farbgebungen beruhen auf den verschiedenen Änderungsverfahren in den letzten Jahren.

LEGENDE - PLANUNG
(IM ÄNDERUNGSBEREICH)

- Allgemeines Wohngebiet (§ 1 Abs. 2 Nr. 3 BauNVO)
- Gemeinbedarf (§ 5 Abs. 2 Nr. 2a BauGB)
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinflüssen (§ 5 Abs. 2 Nr. 6 BauGB)
- Änderungsbereich
- geplante R 30 neu

10. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS

Gemeinde Köfering Beteiligungsexemplar
"Erweiterung Weiherbreite" Stand: 04.03.2019

LANDKREIS Regensburg
 REGIERUNGSBEZIRK OBERPFALZ

ÄNDERUNGSBESCHLUSS	04.12.2017
BÜRGERBETEILIGUNG	xx.xx.xxxx
BEHÖRDENBETEILIGUNG	xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx
AUSLEGUNGSBESCHLUSS	xx.xx.xxxx
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx
BESCHLUSS (Stellungnahmen)	xx.xx.xxxx
FESTSTELLUNGSBESCHLUSS	xx.xx.xxxx

Köfering

GENEHMIGUNG

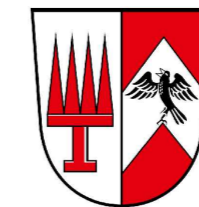
DIE REGIERUNG DER OBERPFALZ HAT DIE ÄNDERUNG (DECKBLATT) MIT BESCHIED VOM _____ GEMÄSS § 6 BAUGB GENEHMIGT.

REGENSBURG, _____

BEKANNTMACHUNG

DIE GEMEINDE KÖFERING HAT DIE GENEHMIGUNG DER ÄNDERUNG (DECKBLATT) NACH § 6 ABS. 5 BAUGB ORTSÜBLICH BEKANTT GEMACHT. DIE ÄNDERUNG WIRD MIT DER BEKANNTMACHUNG WIRKSAM.

Köfering



Gemeinde Köfering

Köfering, den _____

Unterschrift

in Zusammenarbeit mit

AS+P
architects/planners

Albert Speer + Partner GmbH
Hedderichstraße 108 - 110
60596 Frankfurt am Main